



ПРОТОКОЛ № 2/2020

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д.34, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

«26» февраля 2020 г.

Место проведения: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 34.

Форма собрания – очно-заочное голосование.

Инициатор собрания – Казанцева Татьяна Николаевна, собственник квартиры № 9, выписка из ЕГРН 73:24:041802:252-73/001/2017-2 от 12.04.2017 г. (представитель собственника – Казанцева Людмила Николаевна, нотариальная доверенность 73 АА № 1501174 от 22.06.2018).

Очная часть собрания состоялась 23 февраля 2020 года в 13.00 часов во дворе дома по адресу: ул. Энгельса-34.

Заочная часть собрания состоялась в период с 23 по 25 февраля 2019 г. включительно.

Подсчёт голосов производился 26 февраля 2019 г. по адресу: г. Ульяновск, Энгельса-34, кв. 9. Порядок подсчёта голосов собственников помещений: 1 м² = 1 голос.

На очной части собрания присутствовало 2 собственника. В заочной части собрания приняли участие 4 собственника.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 388,63 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: 143,9 м².

Площадь помещений, находящихся в частной собственности: 244,73 м².

Всего сдано решений: в количестве 5 штук с 308,5 голосами (кв. м.), что составляет 79,96 % от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счётной комиссии.
3. Утверждение размера платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества дома на 2020 г.
4. Утверждение отчёта ООО «УК «Фортуна» за 2019 г. о расходовании денежных средств на дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 34.

Итоги голосования:

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено избрать председателем собрания Казанцеву Л. Н. (кв. 9), секретарем собрания Каримову Н. Г. (кв. № 4).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 308,5 кв. м., что составляет 100,0 % голосов.

«ПРОТИВ» – 0 кв. м., что составляет 0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 кв. м., что составляет 0 % голосов.

РЕШЕНИЕ: Избрать председателем собрания Казанцеву Л. Н. (кв. 9), секретарем собрания Каримову Н. Г. (кв. № 4).

Вопрос 2. Утверждение состава счётной комиссии.



Предложено утвердить счётную комиссию в следующем составе: Каримова Н. Г. (кв. № 4), Горобцова И. В. (кв. № 8).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 308,5 кв. м., что составляет 100,0 % голосов.

«ПРОТИВ» – 0 кв. м., что составляет 0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 кв. м., что составляет 0 % голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить счётную комиссию в следующем составе: Каримова Н. Г. (кв. № 4), Горобцова И. В. (кв. № 8).

Вопрос 3. Утверждение размера платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества дома на 2020 г.

Предложено утвердить плату за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества дома в размере 800 рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц на 2020 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 308,5 кв. м., что составляет 100,0 % голосов.

«ПРОТИВ» – 0 кв. м., что составляет 0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 кв. м., что составляет 0 % голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить плату за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества дома в размере 800 рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц на 2020 г.

Вопрос 4. Утверждение отчёта ООО «УК «Фортуна» за 2019 г. о расходовании денежных средств на дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 34.

Предложено утвердить отчёт ООО «УК «Фортуна» за 2019 г. о расходовании денежных средств на дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 34.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 308,5 кв. м., что составляет 100,0 % голосов.

«ПРОТИВ» – 0 кв. м., что составляет 0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 кв. м., что составляет 0 % голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить отчёт ООО «УК «Фортуна» за 2019 г. о расходовании денежных средств на дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 34.

Настоящий протокол составлен на 2-х листах в одном экземпляре.

Приложения к Протоколу № 2/2020 от 26.02.2020 г. годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 34:

1. Сообщение о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.;
2. Реестр всех собственников помещений многоквартирного дома на 1 л.;
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочной части собрания на 1 л.;
4. Решения собственников (бюллетени) на 4 л.
5. Смета затрат на содержание и ремонт жилого дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 34 на 2020 г. на 1 л.;



ФОРТУНА
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

6. Отчёт ООО «УК «Фортуна» за 2019 г. о расходовании денежных средств на дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 34 на 1 л.;

Председатель общего собрания: _____ // **Казанцева Т. Н.**
(представитель –
Казанцева Л. Н.)

Секретарь общего собрания: _____ // **Каримова Н. Г.**

Члены Счетной комиссии: _____ // **Каримова Н. Г.**

_____ // **Горобцова И. В.**